



暮らし方とセンス。

子どもが生まれ、家族の暮らしを考えたときに
自然な流れではじまった家づくり。
好きなモノに囲まれて、皆でのびのびと。
グリーンがいっぱいのこの家には、
真似したくなるアイデアもたっぷり。

01

中山 技 建

NAKAYAMA GIKEN

HOUSE DATA

〔所在地〕 甲府市
〔間取り〕 3LDK
〔家族構成〕 夫婦、子ども1人
〔竣工〕 2021年9月



「いい大工さんがいるよ」

奥さまの友人の紹介が、夫妻と中山技建との出会い。家は、人生の中でもっとも大きな買い物の一つ。

「信頼できる人に任せたいと思っていました。中山技建さんは、『三井ホーム』のメインビルダーを務めていらっしゃる実績のある工務店。私たちの話を丁寧に聞き、細かな要望を踏まえて柔軟に提案してくださり、任せられると思いました」

石目調のお洒落な外壁が目を引き、シンプルにこだわった住まいは奥さまの憧れだった平屋。家の中に入ると、ちょっとクールな印象の外観とは雰囲気が変わり、白を基調としたナチュラルで可愛いテイストに。

一つひとつ丁寧に飾られた家族の写真や植物。そしてアンティークの家具。リビングは住まい手の好み分かる、統一された世界観と開放感が印象的だ。作業スペースをゆつたりと確保したキッチンの上には、収納力のあるパントリーが設けられている。

「植物をたくさん飾りたかったんです」という奥さまの言葉の通り、この家にはあちこちに花やグリーンが。壁面にも植物が飾られ、植物の生育のための照明も設置されている。

暮らし方とセンス。

FAVORITE POINT

リビングのドア

どうしても叶えたかった、こだわりを紹介



空間全体の世界観を統一すべく、ドアも標準仕様から変更。ガラス部分とノブに特徴のあるアンティーク風のデザインをふたりで選んだ。

リビングの梁



白を基調としたナチュラルな雰囲気のリビングは、敢えて梁を残したデザインを希望。やわらかな空間のアクセントとなるほか、広々としたLDKをさりげなくゾーニングしてくれている。



平屋のメリットは、ワンフロアで家事を完結させられること。メインの収納にウォークスルークローゼットを採用することで、LDKと回遊できるようにになっているほか、洗濯物を畳めるスペースまでデザインされた、ガス式乾燥機を配した脱衣所と短い動線で結ぶことで、「洗う」「干す」「仕舞う」が、最小限の動きになるようにレイアウトされている。

子ども部屋は将来的に中央に壁をつくって二部屋にしたり、一部屋に戻したりと家族の変化に柔軟に対応できる設計。いつまでも暮らしを愉しめるようにと計算されている。

夫妻の一番のお気に入り、リビングの開放感や敢えて残した天井の梁。ドア一つひとつにもこだわり、さらにダウンライトの位置まで自分たちで考え、「本当にセンスがいい」と設計担当をも驚かせた。

「毎日の暮らしや家事が愉しく、ラクになりました。中山技建さんはなんでも相談に乗ってくれ、細かいことも包み隠さず教えてくれる。私たちの希望を丁寧に聞いてくれたので、安心して任せられました」と家づくりを振り返るふたり。

この家には住み心地に配慮した、家族の知恵とセンスが詰まっている。



Text・Shiori Oguri / Photo・Syuji Furuya

かゆいところに手が届くような
 施主の想像を上回る柔軟な対応力は、
 高い設計力・提案力を誇る中山技建ならではの。
 色味やデザインはもちろん
 間取りや動線にこだわり抜いたご家族の住まい。
 愛息子とのびのび過ごす、
 理想以上の毎日を実現した。

HOUSE BUILDER

株式会社 中山技建

山梨県甲府市住吉五丁目 5-15
 Tel.055-241-3436 Fax.055-241-3438

<http://www.nakayamagiken.com/>